



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA RĂDEȘTI**

Cod fiscal 4562281, Comuna RADEȘTI, localitatea RADEȘTI, str. Principală, nr. 260, tel. 0258879300  
E – mail primaria.radesti@yahoo.ro

HOTĂRĂREA Nr. 15/2017

**privind aprobarea proiectului REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE ÎN CADRUL ȘCOLII RADEȘTI JUDEȚUL ALBA și participarea comunei Rădești cu acest proiect la Programul Național de Dezvoltare Locală reglementat prin O.U.G. 28/2013 și Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 pentru anul 2017**

**Consiliul local al comunei Rădești, întrunit în ședință ordinară în data de 28.02.2017;**

**Luând în dezbateri următoarele:**

**Expunerea de motive și Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului privind aprobarea proiectului REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE ÎN CADRUL ȘCOLII RADEȘTI JUDEȚUL ALBA și participarea comunei Rădești cu acest proiect la Programul Național de Dezvoltare Locală reglementat prin O.U.G. 28/2013 și Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 pentru anul 2017**

**Având în vedere următoarele:**

**Comuna Rădești este situată în partea centrală a județului Alba, în culoarul de transport Alba Iulia-Turda-Cluj. Comuna se află în plin proces de dezvoltare economică, socială și urbanistică și a devenit atractivă pentru mici investitori dar și pentru cetățeni din alte localități care se stabilesc pe arealul satelor ce aparțin comunei. Sistemul educativ de stat al comunei întâmpină dificultăți, cauza fiind starea de degradare a clădirii Școlii Gimnaziale din localitatea reședința de comună – Rădești. Din cauza stării de degradare a clădirii mulți dintre părinți aleg să-și transporte copiii, elevii la aproximativ 12 km în școlile de pe raza municipiului Aiud.**

**În clădirea Școlii Gimnaziale din Localitatea Rădești își desfășoară activitatea un număr de 124 de elevi și aproximativ 16 cadre didactice și personal auxiliar. În ceea ce privește infrastructura educațională de care beneficiază acest număr mare de elevi, aceasta se află într-o stare de degradare, atât clădirea școlii cât și sistemul de încălzire și grupurile sanitare.**

**Deficiențele infrastructurii educaționale:**

- Tencuielile interioare și exterioare sunt degradate;
- Grupurile sanitare sunt neconforme;
- Pardoselile sunt învechite cu infiltrații de apă și necesită înlocuire de urgență;
- Sarpanta nu este conformă și prezintă degradări majore;

- Cea mai mare parte a mobilierului și dotărilor sînt neconforme și necesită înlocuire;
- Tîmplaria (ferestre și uși în special cea interioară) nu sînt conforme deoarece nu mai izolează permițînd existența curenților de aer în încăperi punîndu-se în pericol sănătatea elevilor;
- Unele dotări ale școlii depășesc vîrsta de 30 de ani.

Necesitatea investiției propuse în prezentul proiect este în primul rînd argumentată de starea de degradare a infrastructurii educaționale și de faptul că unitatea administrativă nu poate aloca din bugetul local resurse financiare pentru aceste lucrări.

Ținînd cont de necesitatea modernizării infrastructurii școlare - educative la nivelul comunei Rădești;

Luînd în considerare faptul că investiția de mai sus este prioritară pentru comunei Rădești Programul Național de Dezvoltare Locală reglementat prin O.U.G. 28/2013 și Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 reprezintă unica oportunitate de realizare a acesteia deoarece bugetul local nu poate susține financiar lucrările.

Văzînd :

Prevederile O.U.G. 28/2013 și Ordinul M.D.R.A.P. nr. 851/2013

În temeiul art. 45 și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr.215/2001 Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** – Aprobă ca necesar și oportun proiectul REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE ÎN CADRUL ȘCOLII RADEȘTI JUDEȚUL ALBA la valoarea, obiectivele de investiții și indicatorii regăsibili în documentația tehnico-economică , anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art. 2** - Aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției ca fiind:

1. Valoarea totală a proiectului: 1231049 lei (inclusiv TVA) din care C+M 845257 lei (inclusiv TVA)
2. Indicatori tehnici:

Corp A - un nivel an construcție 1956, suprafața 611 mp,

Corp B. - doua nivele an construcție 1980, suprafața 384 mp pe un nivel,

- înlocuire învelitoare 994 mp,
- jgheaburi, termoizolare înlocuire dușumele-pardoseli -285 mp;
- desfacere integrală a învelitorii din țiglă ceramică;
- realizare izolație;
- înlocuire tîmplarie interioară;
- reabilitare grupuri sanitare;
- instalație de încălzire;
- refacere tencuieli și zugraveli interioare și exterioare;
- reabilitare împrejmuire.

**Art.3.** – Se angajează să contribuie din bugetul local la asigurarea resurselor financiare necesare prin asigurarea

cofinanțării proiectului pentru toate cheltuielile cuprinse în devizul general în valoare de 108725 lei.

**Art.5.** – Se împuternicește primarul comunei Rădești – Nicula Alin Teodor să semneze toate actele ce derivă din procesul de elaborare, depunere, precontractare, contractare, implementare și raportare în cadrul proiectului în numele comunei Rădești și a Consiliului Local.

**Prezenta hotărâre se comunică:**

- **Instituției prefectului județul Alba;**
- **Administratorului public al comunei;**
- **Compartimentul Buget- contabilitate;**
- **Primarului comunei Rădești;**
- **un exemplar la dosar.**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi favorabile valabil exprimate care reprezintă 99,9 % din numărul consilierilor prezenți

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BUCUR NICOLAE - AUGUSTIN



CONTRASEMNEAZĂ  
secretarul com. Rădești  
CRIȘAN IULIA

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Crișan Iulia.

## DEVIZUL GENERAL

### REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE ÎN CADRUL ȘCOLII RADEȘTI JUDEȚUL ALBA

in lei/euro la cursul BNR 4.5048 lei in data de 14.02.2016

cota TVA: 19%

Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)		T.V.A. 19%	Valoare (inclusiv T.V.A.)	
		mii Lei	mii Euro	mii Lei	mii Lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1</b>						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Utilități, Alimentație cu energie electrică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	0.300	0.067	0.057	0.357	0.079
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000	0.444	0.380	2.380	0.528
3.3.	Proiectare și Inginerie din care..	70.000	15.539	13.300	83.300	18.491
3.3.1	DALI/SF	31.000	6.882	5.890	36.890	8.189
3.3.2	PT, DE + verificare tehnică	39.000	8.657	7.410	46.410	10.302
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	12.000	2.664	2.280	14.280	3.170
3.5.	Consultanță	32.000	7.104	6.080	38.080	8.453
3.6.	Asistență tehnică dirigențe de șantier	7.500	1.665	1.425	8.925	1.981
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>123.800</b>	<b>27.482</b>	<b>23.522</b>	<b>147.322</b>	<b>32.703</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
Cheltuieli pentru Investiția de bază						
4.1.	EABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE ÎN CADRUL ȘCOLII RADEȘTI JUDEȚUL ALBA- Construcții și Instalații	710.300	157.676	134.957	845.257	187.635
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	58.000	12.875	11.020	69.020	15.321
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	75.829	16.833	14.408	90.237	20.031
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>844.129</b>	<b>187.384</b>	<b>160.385</b>	<b>1.004.514</b>	<b>222.987</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier					
5.1.1.	Lucrări de construcții	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	7.813	1.734	0.000	7.813	1.734
5.2.1.	Comision ISC 0.6%	4.262	0.946	0.000	4.262	0.946
5.2.2.	Casa Socială a Constructorilor 0,5%	3.552	0.788	0.000	3.552	0.788
5.2.3.	Costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	60.000	13.319	11.400	71.400	15.850
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>67.813</b>	<b>15.054</b>	<b>11.400</b>	<b>79.213</b>	<b>17.584</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
Cheltuieli pentru darea în exploatare						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,035.742</b>	<b>229.920</b>	<b>195.307</b>	<b>1,231.049</b>	<b>273.275</b>
<b>Din care C + M</b>		<b>710.300</b>	<b>157.676</b>	<b>134.957</b>	<b>845.257</b>	<b>187.635</b>

cofinanțare  
finanțare PNLD

108.725

1,122.324

Întocmit,  
Ing. Nemeș Bogdan



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZA

