

HOTĂRÂREA NR. 54/2017

privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rădești, județul Alba

Consiliul Local al comunei Rădești, județul Alba, întrunit în ședința publică de îndata , din luna octombrie 2017, ziua 24;

Luând în dezbateri:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rădești, județul Alba;
- Raportul de specialitate nr. 2744/24 octombrie 2017 la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rădești, județul Alba, întocmit de Administratorul public din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Rădești.

Văzând :

- Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2014 privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rădești;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 34/2017 privind aprobarea înscrierii în Cartea Funciară a imobilelor –străzi situate în în localitatea Leorinț și cuprinderea acestora în Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rădești;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 39/2017 privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rădești;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 46/2017 privind însușirea Documentației tehnice de identificare, parcelare , schimbarea categoriei de folosință și întabulare pentru imobilul situat administrativ în satul Radești, nr. 22 , înscris în CF nr. 70021 Rădești, nr. top/cad. 193/1;174/1; 175/1, cu suprafața de 11.447 mp.

Ținând cont de prevederile :

- Art. 36, alin (2), lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 21, din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârile Guvernului României nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Hotărârile Guvernului României nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, Anexa nr. 56 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rădești, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului României nr. 245/2012, pozițiile cu nr. crt 1, 2, 3, 8, 9 și 130;
- Ordinul nr. 1550/2016 privind modificarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c, art. 36 alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rădești, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 10/2001 și atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 974/2002 - Anexa nr. 56, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului României nr. 245/2012, se modifică și se completează după cum urmează:

a) se modifică următoarele poziții :

- la poziția nr. 1, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobilul este situat în comuna Rădești, satul Rădești, nr. 260 și este compus din: Clădire – edificată în regim P, cu fundație de piatră, zidărie de cărămidă, șarpantă de lemn și învelitoare din țiglă, având 5 încăperi și suprafața construită de 182 mp; Teren aferent – în suprafață de 1.829 mp. Vecinătăți: N- drum județean DJ 142L, S- proprietate privată, V- drum comunal, E- proprietate privată”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „200.994”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 70273 Rădești, nr. cadastral 70273-C1. Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârilor Consiliului Local nr. 10/2001 și 39/2017”;
- la poziția nr. 2, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobilul este situat în comuna Rădești, satul Rădești, nr. 260 și este compus din: Clădire – edificată în regim P, cu fundație de piatră, zidărie de cărămidă, șarpantă de lemn și învelitoare din țiglă, având o singură încăpere și suprafața construită de 33 mp. Vecinătăți: N- Primăria Rădești, S- proprietate privată, V- drum comunal, E- proprietate privată”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „4.190”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 70273 Rădești, nr. cadastral 70273-C3. Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârilor Consiliului Local nr. 10/2001 și 39/2017”;
- la poziția nr. 3, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobilul este situat în comuna Rădești, satul Rădești, nr. 260 și este compus din: Clădire – edificată în regim P, cu fundație de piatră, zidărie de cărămidă, șarpantă de lemn și învelitoare din țiglă, având o singură încăpere și suprafața construită de 64 mp. Vecinătăți: N- Primăria Rădești, S- proprietate privată, V- proprietate privată, E- remiza PSI”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „4.190”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 70273 Rădești, nr. cadastral 70273-C2. Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârilor Consiliului Local nr. 10/2001 și 39/2017”;
- la poziția nr. 8, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobilul este situat în comuna Rădești, satul Rădești, nr. 22 și este compus din: Clădire – edificată în regim P+1 , cu fundație din beton, zidărie de cărămidă, șarpantă de lemn și învelitoare din țiglă, având 9 încăperi, suprafața construită de 293 mp și suprafața desfășurată de 533 mp; Teren aferent – în suprafață de 1.064 mp, împrejmuit cu gard. Vecinătăți: N- proprietate privată, S- Școala cu clasele I-VIII, V-drum județean DJ 142L, E- teren de fotbal”, coloana nr. 4 va avea următorul cuprins: „1986”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „498.900”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 71115 Rădești, nr. cadastral 71115-C1. Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârilor Consiliului Local nr. 10/2001 și 49/2014”;
- la poziția nr. 9, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobilul este situat în comuna Rădești, satul Rădești, nr. 22 și este compus din: Clădire – edificată în regim P, cu fundație din beton, zidărie de cărămidă, șarpantă de lemn și învelitoare din țiglă, având 12 încăperi și suprafața construită de 669 mp; Teren aferent – în suprafață de 2.665 mp, împrejmuit cu gard. Vecinătăți : N- Școala cu clasele V-VIII, S-Casa Parohială , V-drum județean DJ 142L, E- teren de fotbal”, coloana nr. 4 va avea următorul cuprins: „1920”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „758.114”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 71117 Rădești, nr. cadastral 71117-C1. Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârilor Consiliului Local nr. 10/2001 și 49/2014”;
- la poziția nr. 130, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobilul este situat în comuna Rădești, satul Rădești, nr. 22 și este compus din: Clădire – edificată în regim P, cu fundație din beton, zidărie și suprafața construită de 146 mp; Teren aferent – în suprafață de 1.617 mp, împrejmuit și neîmprejmuit. Vecinătăți: N- proprietate privată, S-vestiare de fotbal , V- Școala cu clasele I-VIII, E- teren de fotbal”, coloana nr. 4 va avea următorul cuprins: „2006”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „249.764”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 71118 Rădești, nr. cadastral 71118-C1. Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârilor Consiliului Local nr. 10/2001 și 49/2014”;
- la poziția nr. 214, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobilul este situat în comuna Rădești, satul Meșcreac, în suprafață de 124.930 mp. Vecinătăți: N- drum de exploatare cu nr. cadastral 947, S-Râul Mureș, E- drum de exploatare cu nr. cadastral 964/2, V- drum de

exploatare cu nr. cadastral 947”, coloana nr. 4 va avea următorul cuprins: „1924”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „77.227,98”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 71124 Rădești, nr. cadastral 71124. Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 50/2011”;

- la poziția nr. 215, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobilul este situat în comuna Rădești, satul Meșcreac, în suprafață de 62.517 mp. Vecinatăți: N- drum de exploatare cu nr. cadastral 947, S-Râul Mureș, E- tufiș, V- drum de exploatare cu nr. cadastral 964/2”, coloana nr. 4 va avea următorul cuprins: „1924”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „38646,13”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 71123 Rădești, nr. cadastral 71123. Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 50/2011”.

b) După poziția nr. 244 se completează cu 8 poziții noi, pozițiile de la nr. 245 la nr. 252, având elementele de identificare cuprinse în *Anexa* – parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Prezenta hotărâre adoptată de către Consiliul Local al comunei Rădești, poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, Tribunalul Alba, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Primarul comunei Rădești, prin Administratorul public, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre se afișează la sediul Primăriei Rădești, se înaintează și se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Consiliului Județean Alba;
- Compartimentului Financiar Contabil din cadrul Primăriei Rădești ;
- Administratorului public.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 8 voturi favorabile valabil exprimate , care reprezintă 88,8 % din numărul consilierilor prezenți .

p

PRESEDINTE DE SEDINTA
BARDI GHEORGHE



contrasemneaza secretar
CRISAN IULIA

COMPLETĂRI

la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rădești, județul Alba

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de Clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei -	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
245.	1.8.6.	Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Rădești	Imobil situat pe teritoriul administrativ al comunei Rădești, cuprinzând: rețea de aducțiune apă Rădești, în lungime de 6.003 m, rețea de distribuție apă Rădești în lungime de 10.091 m, 149 cămine de branșament, nouă hidranți ,un rezervor apă metalic cu o capacitate de 300 mc și o Stație de clorinare.	2012	1.511.329,77	Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 49/2014
246.	1.8.7.	Rețea de canalizare în localitatea Rădești	Imobil situat pe teritoriul administrativ al comunei Rădești, cuprinzând: rețea de canalizare în lungime de 7.050 m, realizată din țevă PVC cu diametrul de 250 mm, 151 cămine de racordare, două Stații de pompare, 1.078 m conductă refulare din țevă Pe cu diametrul de 63 mm, o Stație de epurare compactă modulară cu capacitatea de 150 mc/zi.	2012	2.926.539,04	Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 49/2014
247.	1.6.2	Vestiare de fotbal	Imobil situat în comuna Rădești, satul Rădești, nr. 22, format din: Clădire cu trei încăperi, cu fundație de beton, zidărie de cărămidă, învelitoare țiglă, în suprafață construită la sol 92 mp și suprafață construită desfășurată 92 mp. Teren aferent împrejmuit în suprafață de 377 mp. Vecinătăți: N- Grădinița nr. 23, S- Parohia Ortodoxă, V- Școala cu clasele I-VIII Rădești, E- Teren de fotbal.	2000	63.850,00	C.F. nr. 71116 Rădești, nr. cadastral 71116-C1. Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 49/2014 și 46/2017
248.	1.8.6.	Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitățile Leorinț și Meșcreac	Imobil situat pe teritoriul administrativ al comunei Rădești, cuprinzând: rețea de aducțiune apă Rădești-Leorinț, în lungime de 1.330 m, rețea de aducțiune apă Leorinț –Meșcreac în lungime de 1.350 m, rețele de distribuție apă în satul Leorinț, în lungime totală de 3.450 m, rețele de distribuție apă în satul Meșcreac, în lungime totală de 900 m, șase cămine de branșament, un container termozolant, o instalație de dezincsecție cu hipoclorit de sodiu, un grup pompare, un rezervor suprateran din oțel cu capacitatea de 100 mc, o instalație antifracție cu supraveghere video și transmitere date și sistemul de alimentare cu energie electrică.	2014	766.618,86	Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 49/2014

0	1	2	3	4	5	6
249.	1.6.8.	Scenă pentru spectacole	Situată în comuna Rădești, satul Leorinț, amplasată pe zona verde având următoarele vecinătăți: N-drum de exploatare, S-proprietate privată, E-Drum județean DJ 142L, V-drum de exploatare. Este realizată pe schelet metalic, podiumul având lungimea de 8,75 m, adâncimea de 6,25 m și înălțimea la sol de 4 m. Scena dispune de o scară de acces pe podium și este acoperită cu pânză cauciucată, acoperișul având înălțimea de 4 m de la sol.	2014	102.008,89	Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 49/2014
250.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă pietruită situată în comuna Rădești, sat. Leorinț, cu lungimea de 436 m și suprafața de 4.045 mp. Strada asigură accesul la imobilele cu nr. poștal 47 la 37.	2016	119.900	C.F. nr. 70878 Rădești, nr. cadastral 70878 , nr. topo. 342/2. Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 34/2017
251.	1.3.7.1.	Stradă	Stradă asfaltată situată în comuna Rădești, sat. Leorinț, cu lungimea de 435m și suprafața de 5.243 mp. Strada asigură accesul la imobilele cu nr. poștal 49 – 67.	2016	314.055	C.F. nr. 70876 Rădești, nr. cadastral. 70876, nr. topo. 212/2. Domeniul public al comunei Rădești, potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 34/2017
252.	1.6.2.	Garaj	Imobil situat în comuna Rădești, satul Rădești, nr. 22, format din: Clădire cu fundație de beton, zidărie de cărămidă, învelitoare țiglă, cu suprafață construită de 33 mp. Vecinătăți: N-proprietate privată, S- Școala cu clasele I-VIII Rădești, V-drum județean DJ 142L, Teren de fotbal.	2000	30614,58	C.F. nr. 71117 Rădești, nr. cadastral 71117-C2. Domeniul public al comunei Rădești potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 46/2017

PRESEDINTE DE SEDINTA
BARDI GHEORGHE




contrasemneaza secretar
CRISAN IULIA

