


CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea ALBA,	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria RADEȘTI	Registrul de evidență Nr. 4 din 4.10.2015
	(zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
ORIANA IULIA	

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, POPA MARCELA, CNP 2630922011128 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CA nr. 436665 eliberat(ă) de P. ALBA IULIA, data și locul nașterii 22.09.1961 localitatea RADEȘTI, județul/țara ALBA IULIA
2. (**) cu domiciliul în: localitatea ALBA IULIA, str. S. SEVERUS nr. 8, bl. 101, sc. et. 3, ap. 12, județul/sectorul ALBA IULIA, codul poștal țara telefon 0766/46588 fax email cetățenia ROMANA starea civilă CASATORITA
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

4. (***) Prin _____, CNP/CIF _____ în calitate de _____ conform _____, (numele și prenumele) localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” _____
2. Din categoria „arendăși” POPA CRISTIAN-ILIE
3. Din categoria „proprietari vecini”
 La nord - LAZAR AURELIA
 La est - drum
 La vest - HARCEAGA IOAN
 La sud - drum

.....
.....
.....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,16 ha situat în extravilanul localității LEORINI identificat cu număr cadastral 70595, înscris în cartea funciară nr. 70595 a localității LEORINI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:
 - Da
 - Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1.
.....;

2.
.....;

3.
.....;

4.
.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, POPA MARCELA

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Semnătura

Data 05.02.2015

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

- Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ POPA MARCELA, CNP 268092201128, având adresa de comunicare în: localitatea ACBA IULIA, str. S. SEVERUS, nr. 8, bl. T.O.O.I., sc., et. 2, ap. 12, județul/sectorul ACBA, codul poștal e-mail, tel. 07661464588, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,16 (ha), la prețul de 25.000 (lei)²⁾
- Condițiile de vânzare sunt următoarele:
- Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	RADEȘTI ACBA	1,16	70595	70595			ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X			X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit, POPA MARCELA (numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 06.02.2016 NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ²⁾ Se va completa în cifre și litere. ³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. ⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA Nr. 1C

Județul ALBA	Registrul de evidență Nr. 4. din 4.02.2015. (*)
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA RĂDEȘTI	

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de POPA MARCELA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	POPA CRISTIAN ILIE
Domiciliul/sediul	Sat Leorinț, com.Rădești, nr. 89

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. LAZĂR AURELIA 2. DRUM 3. HÎRCEAGĂ IOAN 4. DRUM
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

NICULA ALIN-TEODOR

L.S.

Secretar primărie,

CRIȘAN IULIA

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.