


CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea <i>Alba</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria <i>Rădăuți</i>	Registrul de evidență Nr. din <i>6818/12.2016</i> , (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <i>CRISAN IULIA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata *Oroban Roxana Laura* CNP *2460921126194* în calitate de proprietar, identificat/identificată cu *CI* seria *CI* nr. *169242*, eliberat(ă) de *TURDA* *08.08.16*, data și locul nașterii *21.09.1976*, localitatea *CRISTUR TURDA* județul/țara *CLUJ*,
- (**) cu domiciliul în: localitatea *TURDA*, str. *HEMINEȘCU* nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul *CLUJ*, codul poștal, țara, telefon *0430/484730*, fax, email, cetățenia, starea civilă *casătorit*
- (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, în calitate de, conform, (numele și prenumele) localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” *BORGAN ALEXANDRU, BORGAN ELENA, BORGAN ȘTEFAN-MIHAIL, STANCU ANA MONICA*

2. Din categoria „arendași” *BRAD ETRIM*

3. Din categoria „proprietari vecini” *BRAD ETRIM, MAREȘ MUREȘ, DRUM, DRUM, DRUM*

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 584 ha situat în extravilanul localității Zadush identificat cu număr cadastral 70808, înscris în cartea funciară nr 70808 la localității Zadush care face obiectul ofertei de vânzare. 70809

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:
 - Da
 - Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. plan de amplasament n' delimitare
2. copii T.P.
3. copii cuprinse de urstrubn 1
copii cuprinse de urstrubn 2
4. copii pro curu
copii de pinal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, Ciobanu Roxana
Lame
(numele și prenumele în clar)

Vânzător/Imputernicit, Ciobanu Roxana
Lame
(numele și prenumele în clar)

Semnătura Ciobanu

Semnătura Ciobanu

Data 08 12 2016

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CIOBANU ROXANA LAURA
 CNP 2700921126, având adresa de comunicare în: localitatea Funda
 str. clubului bucurescu nr. 5
 bl. sc. et. ap. județul/sectorul Olt
 codul poștal e-mail
 tel. 0730/18430

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,84 (ha), la
 prețul de 7.000 lha (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere. pesta mare

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Raduș</u>	<u>5,84</u>	<u>70808</u> <u>70809</u>	<u>6</u>	<u>418511</u> <u>4149</u>		<u>ARABIL</u> <u>PANAT</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>DOB</u> <u>III</u> <u>2009</u>

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, CIOBANU ROXANA LAURA
 (numele și prenumele în clar) L.S.
 Semnătura [Signature]
 Data 02.12.2016

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA Nr. 1C

Județul ALBA	Registrul de evidență Nr. 70 din 8.12.2016. (*)
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA RĂDEȘTI	

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Cioban Roxana -Laura în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș -	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	CF 70685 1. BRAD EFRIM 2. MAIER AUREL 3. DRUM 4. DRUM
--------------------------------	---

4. Statul Român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

NICULA ALIN-TEODOR



Secretar primărie,

CRIȘAN IULIA