

41
MIG 09 23

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria	Registrul de evidență Nr. din / /
	(zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, BARDI CLARA ; BOIC IDA-MARIA, CNP 2740412010311, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria AX nr. 514930, eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. ALBU, data și locul nașterii 14.05.1971, localitatea ALBU, județul/țara ALBA / ROMANIA
- (**) cu domiciliul în: localitatea ALBU DE SUS, str. MICELE nr. 67, bl. 62, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul ALBA, codul poștal 514000, țara ROMANIA, telefon 0744 200 000, fax 0744 200 000, email clara_bardi@yahoo.com, cetățenia RO, starea civilă CĂSĂTORIT
- (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ALBU, str. MICELE nr. 67, bl. 62, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul ALBA, codul poștal 514000, telefon 0744 200 000, fax 0744 200 000, e-mail clara_bardi@yahoo.com

4. (***) Prin ALBU DE SUS, CNP/CIF 514000000000000000, în calitate de proprietar, conform art. 17 din Legea nr. 17/2014, (numele și prenumele) localitatea ALBU, str. MICELE nr. 67, bl. 62, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul ALBA, codul poștal 514000, telefon 0744 200 000, fax 0744 200 000, e-mail clara_bardi@yahoo.com, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria „coproprietari“ SILAGHI ELENA ; SIORUM V ; BARDI IDAN ;
- Din categoria „arendași“ PENTRU C.F. 40676 N: PĂRAU ; E: BARDI GHEORGHE ; S: DRUM ;
- Din categoria „proprietari vecini“ V: LUKASZ IKLIK ;

PREZENTA COPIE ESTE
CONFORMA CU ORIGINALUL
SECRETAR COMUNA RĂDEȘTI



4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

0,58 TOTAL: 0,87

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,29 ha situat în extravilanul localității LEORINȚI identificat cu număr cadastral 70633, înscris în cartea funciară nr. 70676 a localității RĂDEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:
- Da
- Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. TITLU DE PROPRIETATE NR. 6496/585
2. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 105/02.08.2016
3. CARTE FUNCIARĂ NR: 70683; NR: 70676
INCHETAREA NR: 8071; NR. 8070
4. PLAN PARCELAR
5. CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
(numele și prenumele în clar)

Vânzător/Împuternicit,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura *Bodiu Bon*

Semnătura

Data 21.09.2016



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

42
3/6 09

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **BARDI CLARA BOC IRINA-MARIA**
 CNP **2750612070317** având adresa de comunicare în: localitatea **LEULINT**
ALDUL RESOS str. **VILCELE** nr. **7**
 bl. sc. et. ap. județul/sectorul **ALBA**
 codul poștal e-mail
 tel.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,58 + 0,29 TOTAL 0,87** (ha), la
 preț de **9780. NOUA MII SAPTE SUTE OPTZECI** (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	RĂDEȘTI	0,58 0,29	70683 70676	70683 70676	396	7 20	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

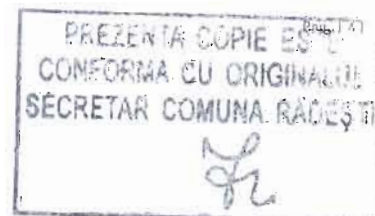
Semnătura **Bardi Boc**

L.S.

Data **21.09.2016**

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ANEXA Nr. 1C

Județul ALBA

Unitatea administrativ-teritorială COMUNA RĂDEȘTI

Registrul de evidență Nr. 43. din 23.09.2016. (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Bardi Clara și Boc Ida-Maria în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș -
Domiciliul/sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin
CF 70683
1.PĂRĂU
2. SILAGHI IOAN
3. DRUM
4.BARDI IOAN
CF 70676
1.PĂRĂU
2.BARDI GHEORGHE
3.DRUM
4. LOVASZ IULIU

4. Statul Român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

NICULA ALIN-TEODOR



Secretar primărie,

CRISAN IULIA

