



## CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea ..... Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din  
 Primăria ..... Registrul de evidență Nr. .... / ..... /  
 (zi/lună/an) (\*)

Numele și prenumele funcționarului primăriei care ..... Semnătura funcționarului care primește oferta de  
 primește cererea ..... vânzare (\*)

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, SZILAGYI EUGEN CNP 1610925010334 în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria AX nr. 616107, eliberat(ă) de SCELEP ALD., data și locul nașterii 25.09.1961, localitatea ALBA IULIA, județul/țara ALBA/ROMANIA
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea MUN. ALBA, str. BRAZILOR nr. 24, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul ALBA, codul poștal -, țara ROMANIA, telefon -, fax -, email -, cetățenia ROMANA starea civilă CĂSĂTORIT
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea -, str. - nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -
4. (\*\*\*) Prin BARBI IOAN CNP/CIE 1670316010314 în calitate de MANDATAR conform PROGR. SPEC. ALBA (numele și prenumele) localitatea LEORINT, str. - nr. 62, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul ALBA, codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” .....  
 .....  
 .....

2. Din categoria „arendasi” .....  
 .....  
 .....

3. Din categoria „proprietari vecini” PENTRU CF NR. 70673 N: PÂRĂU  
E: BARBI IRINA, S: DRUM, V: LOVASZ IOSEF  
 .....  
 .....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,58 ha situat în extravilanul localității LEORINȚI identificat cu număr cadastral 70673 înscris în cartea funciară nr 70673a localității RADEȘTI, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da

Nu

terenul este grevat de sarcini: Da  nu

am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. TITLU DE PROPRIETATE NR.: 5250/335

2. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.: 104 DIN 02.09.2016

3. CARTE FUNCIARĂ NR.: 70673

4. PLAN PARCELAR

5. CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

~~Vânzător~~ / Împuternicit, .....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura Bănel

Vânzător / Împuternicit, .....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 21.09.2016

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **S. XILAGYI EUGEN**,  
CNP **1610925010337**, având adresa de comunicare în: localitatea **NIUD**,  
str. **BRAZILOR**, nr. **27**,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....  
**ALBA**, codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ....

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.58** (ha), la  
prețul de **6520** **ȘASE MII CINCI SUTE ROUĂZECI** (lei)<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<b>RĂDEȘI</b>	<b>0,58</b>	<b>70673</b>	<b>70673</b>	<b>27</b>	<b>3766</b>	<b>ARABIL</b>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Imputernicit, .....

(numele și prenumele în clar)

L.S.

Semnătura **Borbó** .....

Data **21.09.2016** .....

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul ALBA

Unitatea administrativ-teritorială COMUNA  
RĂDEȘTI

Registrul de evidență Nr. 47. din 23.09.2016. (\*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Szilagy Eugen în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane  
Nr. juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate  
crt. juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în  
registru comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

- 1.
- 2.
- 3.

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș -  
Domiciliul/sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

CF 70673  
1. PĂRĂU  
2. BARDI IRINA  
3. DRUM  
4. LOVASZ IOSIF

4. Statul Român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

NICULA ALIN-TEODOR



Secretar primărie,

CRISAN IULIA

