

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) <u>ALBA</u>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) <u>COM. RADESTI</u>	Nr. ... <u>5</u> din <u>14.01.2016</u> .. (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <u>ORICAN IUCUR</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

KATONA ANDREEA ELENA CNP 2740220010312
POPA MARGARETA CNP 2530301010324

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, POPA MARGARETA CNP 2530301010324, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria AX nr. 425706, eliberat(a) de SPELEP RADESTI - RADESTI data si locul nasterii 01.03.1953 localitatea LEORINT, judetul/tara ALBA

2. (**) cu domiciliul in: localitatea Aiu S, str. UNIRII nr. 11, bl. 19, sc. 3, et. 10, judetul/sectorul ALBA, codul postal 520000, tara ROMANIA, telefon 0742069669, fax 0742321877, email ---, cetatenia ROMANIA, starea civila CASATORITA

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea ---, str. --- nr. ---, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, judetul/sectorul ---, codul postal ---, telefon ---, fax ---, e-mail ---

4. (***) Prin ---, CNP/CIF ---,
(numele si prenumele)
in calitate de ---, conform ---,
localitatea ---, str. --- nr. ---, bl. ---, sc. ---, et. ---,
ap. ---, judetul/sectorul ---, codul postal ---, telefon ---, fax ---, e-mail ---

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“

2. Din categoria „arendasi“

3. Din categoria „proprietari vecini“ Rizul Mures la nord, Casa Aranel la Est
Rizul Mures la sud, Gherman la Vest

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului. 0.4042

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de ha situat in extravilanul localitatii Leontina, identificat cu numar cadastral 70627, inscris in cartea funciara nr. a localitatii care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ;

Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. 2 copii carti indertitate

2. Copie titlu de proprietate

3. Extras carte funciara

4. Plan parcelar

5. Certificat mostenitor

6. Certificat fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
POPA MARGARETA
(numele si prenumele in clar)

KATOVA ANDREEA-ELENA

Semnatura

.....

Data 14.01.2016

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata: **POPA MARGARETA, KATONA ANDREEA-ELENA**

CNP: **2530301010327, 2740223010312**
 Având adresa de comunicare în: localitatea **AIUD, AIUD**, str. **UNIRII**, localitatea **Ecaterina Varga**
 nr. **10**, bl. **49**, sc. **1**, et. **3**
 Judetul/sectorul **ALBA**, codul postal **074206**, e-mail **0742351877**, tel. **0742069660**
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **0,4042** (ha), la pretul de **2000 lei** (lei)²⁾

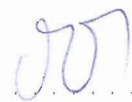
Condițiile de vânzare sunt următoarele:


Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință ¹⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar taria/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de carte vanzator	Com. Rădeș Alba	0,4042	70627	70627		095/24	Finete	
Verificat primarie ³⁾								

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Impetrecit,
POPA MARGARETA, KATONA ANDREEA-ELENA
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura 
 Data **14.01.2016**


 L.S.

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele

ANEXA Nr. 1C

Județul ALBA	Registrul de evidență Nr. 7 din 14.01.2016. (*)
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA RĂDEȘTI	

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință. Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de KATONA ANDREA-ELENA și POPA MARGARETA în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	-
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. RÎUL MUREȘ 2. COZA AUREL 3. RÎUL MUREȘ 4. GHERMAN
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, NICULA ALIN-TEODOR

I.S. (numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie, CRIȘAN IULIA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.